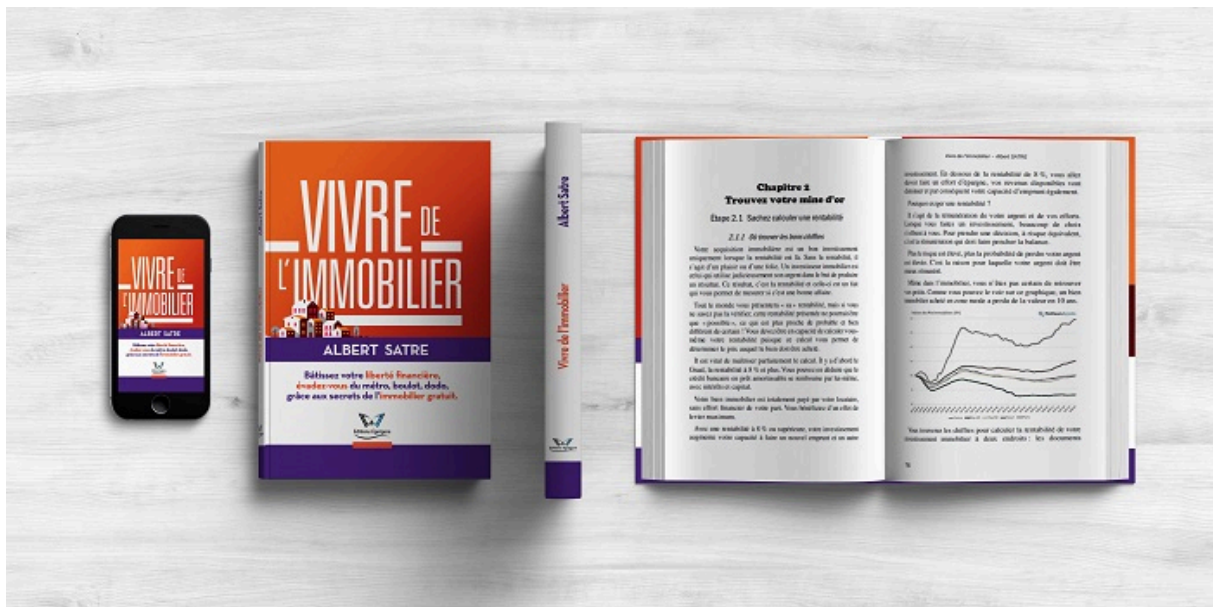


« Vivre de l'Immobilier » : la méthode pédagogique claire pour maîtriser l'investissement immobilier

Tout le monde le dit, les médias comme notre entourage, « **L'immobilier est une valeur sûre** dans laquelle il faut investir ! »... Mais entre cet adage et la réalité, il existe bien des obstacles !

Albert Satre, devenu expert de la transaction immobilière en partant de rien, a choisi d'expliquer son parcours et sa méthode dans un livre accessible, didactique et fort de nombreux exemples concrets.

Il publie aujourd'hui « [Vivre de l'Immobilier](#) », un ouvrage pour atteindre la liberté financière grâce aux transactions immobilières.



De l'expérience au conseil, "Vivre de l'Immobilier", guide d'un investisseur immobilier chevronné

Une hausse du prix de l'immobilier, des taux de crédit records, une baisse des taux d'emprunt... L'année 2019 est une année de tous les records qui confirme que l'immobilier poursuit sa croissance et reste un secteur d'investissement idéal.

Pourtant, l'immobilier semble inaccessible pour beaucoup de Français. Entre la difficulté d'obtenir un crédit, le choix du bien à acheter ou non, le mystère du locatif ou des achats à l'étranger... Mieux vaut être correctement conseillé et bien informé des aléas du secteur.

Fort de toutes ces données et de plus de quinze années d'expérience, **Albert Satre** a décidé d'écrire le livre « **Vivre de l'Immobilier** ». Il annonce :

« Mon expérience de conseiller m'a permis de comprendre et de trouver les bonnes solutions qui s'affinent sur la personnalité du porteur de projet. L'investissement immobilier est réellement une histoire de « sur mesure » et de connaissances. »

« **Vivre de l'Immobilier** » accompagne les investisseurs novices, comme les plus expérimentés, et fait le point sur tous les types d'investissements immobiliers actuels.

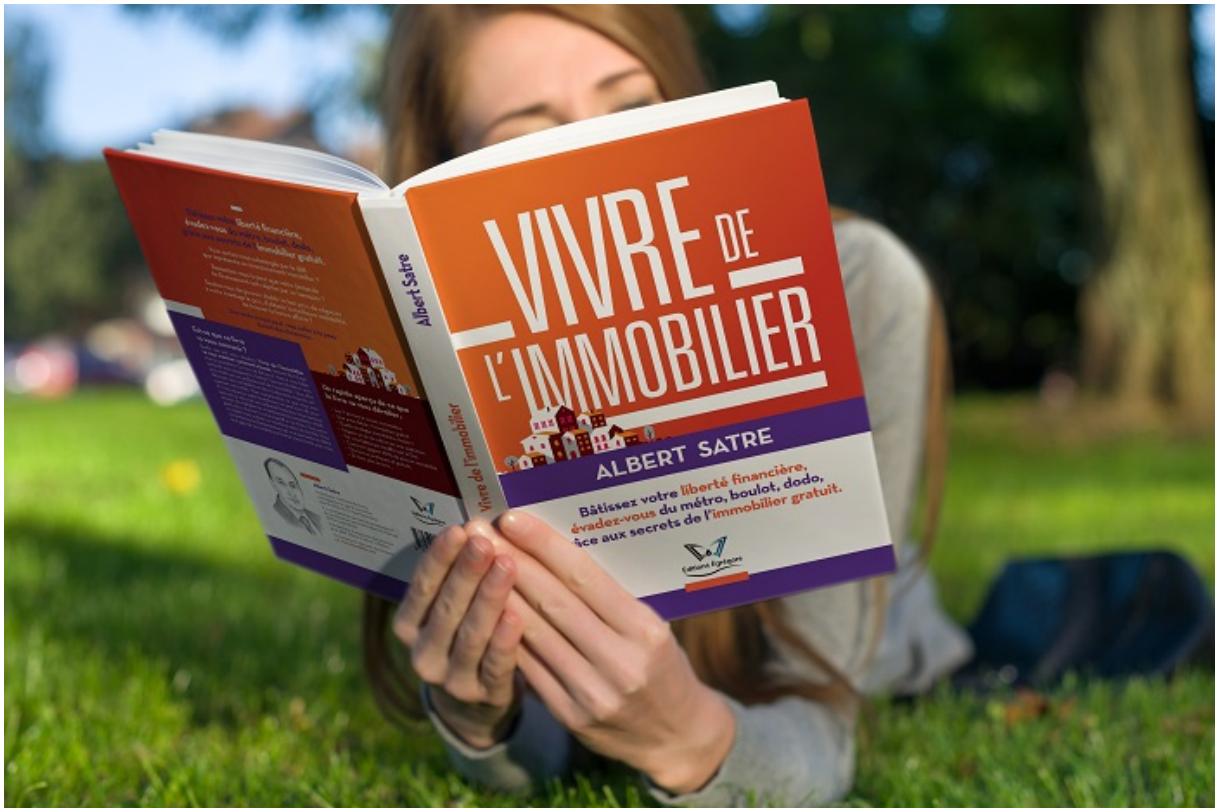


Apprendre pas à pas à « **Vivre de l'Immobilier** », en toute liberté

Lorsque l'on commence son chemin vers la liberté financière, l'immobilier semble être une bonne idée. Mais il y a autant de réussites que de désastres...

Est-ce que tout le monde peut devenir propriétaire quelle que soit sa situation ? Y a-t-il un investissement immobilier idéal ?

Albert SATRE aide ses lecteurs à baliser leur propre chemin, comme un ami qui vous prévient des dangers, et vous dévoile ses astuces.



Le sous-titre de « **Vivre l'Immobilier** » est porteur de nombreuses promesses : « **Bâissez votre liberté financière, évadez-vous du métro, boulot, dodo ! Grâce aux secrets de l'immobilier gratuit.** ». L'auteur annonce qu'il s'adresse à :

1. Ceux qui se sentent submergés par le défi que représente un investissement immobilier.
2. Ceux qui ont peur que leur demande de financement soit rejetée par un banquier.
3. Ceux qui doutent de pouvoir établir le bon prix, de le négocier à leur avantage, d'obtenir la meilleure rentabilité et de trouver la bonne affaire.
4. Ceux qui doutent que l'investissement immobilier soit un véritable métier.

Quelle que soit la situation des futurs acheteurs, **Vivre de l'Immobilier** se propose de leur montrer comment réussir, à conditions qu'ils le veuillent réellement. L'auteur poursuit :

Ce livre s'adresse à ceux qui souhaitent vraiment passer à l'action. Vous y découvrirez des rentabilités et des rendements réservés uniquement aux initiés, et finalement la clé de la liberté financière.

"**Vivre de l'Immobilier**" rassemble des conseils, des études de cas et des témoignages pour comprendre comment fonctionne le monde de l'investissement immobilier. Entre erreurs à ne pas commettre, pièges à éviter et coups de poker sécurisés, l'ouvrage revient sur des notions fondamentales :

- Qu'est-ce que l'immobilier gratuit ?
- Les 7 erreurs à ne pas commettre
- Comment calculer une rentabilité ?
- Quel est le prix du marché ?
- Comment obtenir un OUI de votre banquier ?
- L'effet de levier grâce à l'argent des autres
- Comment gagner un an de salaire en une opération ?...



SOMMAIRE

Chapitre 1 : Les fondations du bon investisseur immobilier Sachez qui vous êtes - Engagez les meilleurs - Devenez finançable - Votre sésame pour l'accord bancaire - Quelle que soit votre situation : lancez-vous !

Chapitre 2 : Trouvez votre mine D'OR Sachez calculer une rentabilité - Quel est le bon prix ? - Chercher c'est bien, trouver c'est mieux ! - Votre stratégie - Comment bien négocier - Vigilance à chaque étape

Chapitre 3 : Les 7 Erreurs qui ruinent un investisseur Acheter trop cher - Procrastiner - Manquer de créativité - Se tromper de statut juridique...

Chapitre 4 : ADA et si vous étiez plus riche que vous croyez ?...

Chapitre 5 : Construisez votre dynastie

A propos d'Albert Satre



Marchand de biens et investisseur dans l'immobilier depuis quelques années, Albert Satre a déjà travaillé 15 ans dans la transaction immobilière. Initié par un marchand de biens à l'immobilier sur Lyon, il est à la fois agent immobilier, prospecteur foncier, marchand de biens et investisseur libre, grâce à ce qu'il nomme « l'immobilier gratuit ».

C'est en discutant avec ses amis de la complexité du monde immobilier qu'Albert Satre a compris la nécessité de son ouvrage. Ceux-ci ne considéraient pas la **gestion des transactions immobilières comme un véritable métier.** Persuadé de la puissance de ce secteur économique et de son rôle primordial dans la structuration d'un patrimoine, Albert Satre rédige le livre qu'il aurait lui-même souhaité avoir des années plus tôt.

L'auteur espère aujourd'hui une large diffusion de son livre « Vivre de l'immobilier », afin d'aider ceux qui souhaitent investir. Ils trouveront dans cet ouvrage un guide d'investissement, tenant compte de leurs revenus, de leurs capacités, de leurs émotions, de leur style de vie et de leurs ambitions.

Informations pratiques :

- **Titre** : Vivre de l'Immobilier
- **Auteur** : Albert Satre
- **Format broché** : 252 pages
- **Éditeur** : Editions Egregore (18 juin 2019)
- **Dimensions** : 15,2 x 1,6 x 22,9 cm
- **ISBN-10** : 2955870242
- **Prix** : 19.97€

Pour en savoir plus

Acheter le livre sur Amazon : <https://www.amazon.fr/Vivre-lImmobilier-B%C3%A2tissez-Financi%C3%A8re-%C3%89vadez-vous/dp/2955870242>

Site web : <http://www.vivre-immobilier.com>

Facebook : <https://www.facebook.com/Vivre-de-l-Immobilier-2185555028372731>

Instagram : <https://www.instagram.com/satrealbert>

LinkedIn : <https://www.linkedin.com/company/23735430>

Contact Presse

Albert SATRE

Email : albert@vivre-immobilier.com

Téléphone : 06 20 74 11 70