

# Les maisons Serge GAUTIER, construire, embellir, anoblir.

Les Français qui décident de construire ou de rénover leurs habitations sont de plus en plus attachés à la qualité des matériaux choisis. Ces derniers doivent, en effet, être à la fois des matériaux de qualité qui résisteront aux années tout en restant modernes et performants. Fiabilité, économie d'énergie, respect de l'environnement, chasse au gaspillage, tant de critères qui sont aujourd'hui considérés par les acheteurs, qu'ils pensent à la revente ou à la longévité de ces matériaux.

Parce que l'apparence seule ne suffit pas, les [maisons Serge GAUTIER](#) proposent des constructions dont la qualité égale la beauté, en faisant du neuf avec du vieux.

*Serge Gautier*  
MAISONS DE CHARME

## Les Français en recherche : entre modernité, authenticité et qualité

Les Français sont très attachés à l'apparence de leurs habitations, tant à l'intérieur qu'à l'extérieur de celles-ci. Les styles ancien et « vintage » connaissent un certain regain d'intérêt car ils renvoient à des époques où les Français misaient sur des valeurs sûres, des matériaux de qualité, des pièces durables pour lesquelles on économisait des mois durant. En effet, depuis le début de la crise en 2007, l'hexagone tout entier procède à une réévaluation de l'échelle de ses valeurs, au profit de valeurs sûres telles que la fraternité, la famille, la convivialité, le terroir, la personnalité... Un retour aux essentiels qui tend à bannir le superflu, le vite-fait et le bas prix qui, bien souvent, correspondent à une qualité médiocre.

Les Français veulent tout simplement se sentir bien chez eux, avoir une maison authentique, qui leur ressemble et leur procure de l'émotion. Ils sont prêts à y mettre le prix. La preuve en est que même si au niveau national, le pouvoir d'achat des Français a diminué de 3,3% entre 2010 et 2013, les marchés de la décoration et de l'architecture d'intérieur ne se sont jamais aussi bien portés et représentaient déjà 13 milliards d'euros en 2012 selon une enquête menée par Les Échos.

Les maisons Serge GAUTIER proposent depuis plus de 35 ans des maisons uniques, conçues en fonction de l'imagination et de la créativité de Serge GAUTIER, des constructions qui allient beauté et qualité, en donnant une seconde vie à d'anciens matériaux.

## Maisons Serge GAUTIER : qualité, beauté avec un supplément d'âme

L'idée de Serge GAUTIER est de réaliser des constructions ou des rénovations qui s'inscrivent dans le temps grâce à l'allure de leurs proportions harmonieuses et des nombreux matériaux anciens qui y sont intégrés. Une manière de satisfaire complètement les Français qui souhaitent de plus en plus s'éloigner du rendu homogène et standardisé. Les clients désirent que de leurs maisons, émanent les valeurs qui les animent, tout en leur procurant réellement confort et bien être.

Cette façon, tant de penser que de faire, s'inscrit dans l'air du temps. Les maisons Serge GAUTIER accordent, par exemple, une place importante au développement durable tout en misant sur l'utilisation ou la réutilisation de matériaux anciens. Respect de la RT 2012, réel souci d'économies d'énergies tant pour le client que pour la planète, refus d'abattage d'arbres inutiles... Serge GAUTIER précise :

*L'attention portée à la qualité de l'isolation, l'utilisation de la géothermie et l'emploi de matériaux de récupération nous ont permis en l'an 2000 de recevoir la distinction de « MAISON VERTE », et de répondre à la demande d'une clientèle de plus en plus attachée au respect de l'environnement.*

Les maisons Serge GAUTIER, tout comme ses rénovations et ses aménagements d'intérieur, ont le privilège de la jeunesse avec un supplément d'âme. La qualité des innovations actuelles, soutenue et mise en valeur par des matériaux nobles, anciens, vivants.

Serge GAUTIER annonce :

*Le sentiment diffus et apaisant d'entrer dans une maison qui a déjà vécu s'appuie sur les matériaux anciens, sélectionnés méticuleusement : les pierres d'angle et de linteaux, les tuiles, les poutres de chêne, les carrelages, la cheminée donnent un cachet unique et incomparable. C'est là tout notre travail et notre savoir-faire.*

## Créations ou restaurations : quelques exemples de travaux de ce Maître d'Oeuvre OPQMOC

Serge GAUTIER accompagne ses clients tout au long des processus qui vont se succéder pour une construction, une rénovation ou des travaux sur mesure, de la première prise de contact à la réalisation des travaux en passant par les permis de construire et les appels d'offre.

## Construction



Élégant manoir de 2012 situé en Normandie doté d'un assemblage de pierres, briques, silex et colombages de chêne anciens, corniches esthétiques, tour avec chaînages d'angle en pierre et brique, bow-window lumineux, boiseries et escalier en pierres anciennes, parquet et chauffage géothermique.

## Rénovation



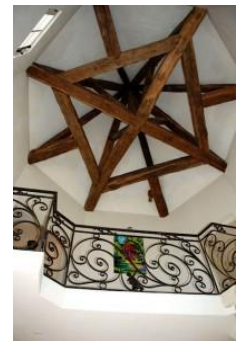
Extension et transformation d'un pavillon années 1980, une maison citadine entièrement repensée et dont seuls les murs extérieurs ont été conservés. Des tuiles plates anciennes ont été posées sur la charpente modifiée. L'isolation a été renforcée par l'extérieur mais aussi à l'intérieur, des chaînages en pierre et un parement de pierres et briquettes anciennes ont été intégrés. Un préau couvert et une salle à manger d'été viennent désormais prolonger la maison avec des poutres séculaires et des dalles de pierre en opus romain.

## Décoration intérieure



Escalier hélicoïdal à noyau évidé style XVIème - dallage à cabochons et portes anciennes patinées, muret constitué de blocs de tuffeau ancien, carrelages de terre cuite blancs dans le salon, barreaudage en fer forgé.

Assemblage cathédrale créé avec des poutres anciennes - certains des charpentiers ont été formés par des compagnons du Tour de France, garde-corps et rampe en fer forgé copiés sur un hôtel particulier du XVIIème.



Entourage de pierres anciennes pour cette vaste baie face à une terrasse avec dalles de pierre en opus romain et muret de moellons anciens.

## **Serge GAUTIER, Maître d'Oeuvre qualifié, véritable couturier de la maison individuelle**

Serge GAUTIER, Maître d'Oeuvre OPQMOC, construit ou restaure depuis déjà plus de trois décennies des maisons atypiques, de caractère avec des matériaux anciens soigneusement sélectionnés.

Serge GAUTIER peut être présenté comme un réel créateur de la maison ; un maître d'œuvre qui accorde une importance toute particulière au charme, au cachet et à la qualité des travaux qu'il pense et réalise. Chacun de ses projets résulte d'un long travail de recherche. Un long cheminement, une démarche de qualité qui expliquent, à eux seuls, le fait que Serge GAUTIER ne réalise que cinq projets par an, pas plus.

Pour chacune de ses réalisations, il s'attache à harmoniser le projet architectural et l'environnement tout en conservant le souci de créer des maisons sur mesure, ultra personnalisées. Harmoniser le projet architectural avec son environnement, c'est veiller à ce que la bâtisse d'intègre parfaitement dans son environnement paysager mais aussi à ce qu'elle ait un impact écologique le plus passif possible.

Serge GAUTIER, poussé par une véritable passion de valorisation du patrimoine et un goût pour l'authenticité, fonde, il y a près de 35 ans, son cabinet parisien dédié à la rénovation de maisons. Il arpente la France pendant plus de 10 ans afin de dénicher et de sélectionner des matériaux anciens de qualité. Il travaille dès lors avec les plus grands architectes et les plus grands décorateurs. En 1982, il choisit de se consacrer à la construction de maisons de charme et d'y intégrer des matériaux anciens leur conférant noblesse et élégance. Atypique et exigeant, il conçoit et réalise depuis des maisons uniques, de caractère, dotées des technologies les plus performantes en matière de confort et veille lui-même au moindre détail avec une attention extrême.

Pour en savoir plus :

<http://www.serge-gautier.fr>

Contact Presse :

Martine GAUTIER

Mail : [maisons.sergegautier@orange.fr](mailto:maisons.sergegautier@orange.fr)

Tel : 0663167819